



S O R E N N A

Lotes Semi Urbanizados



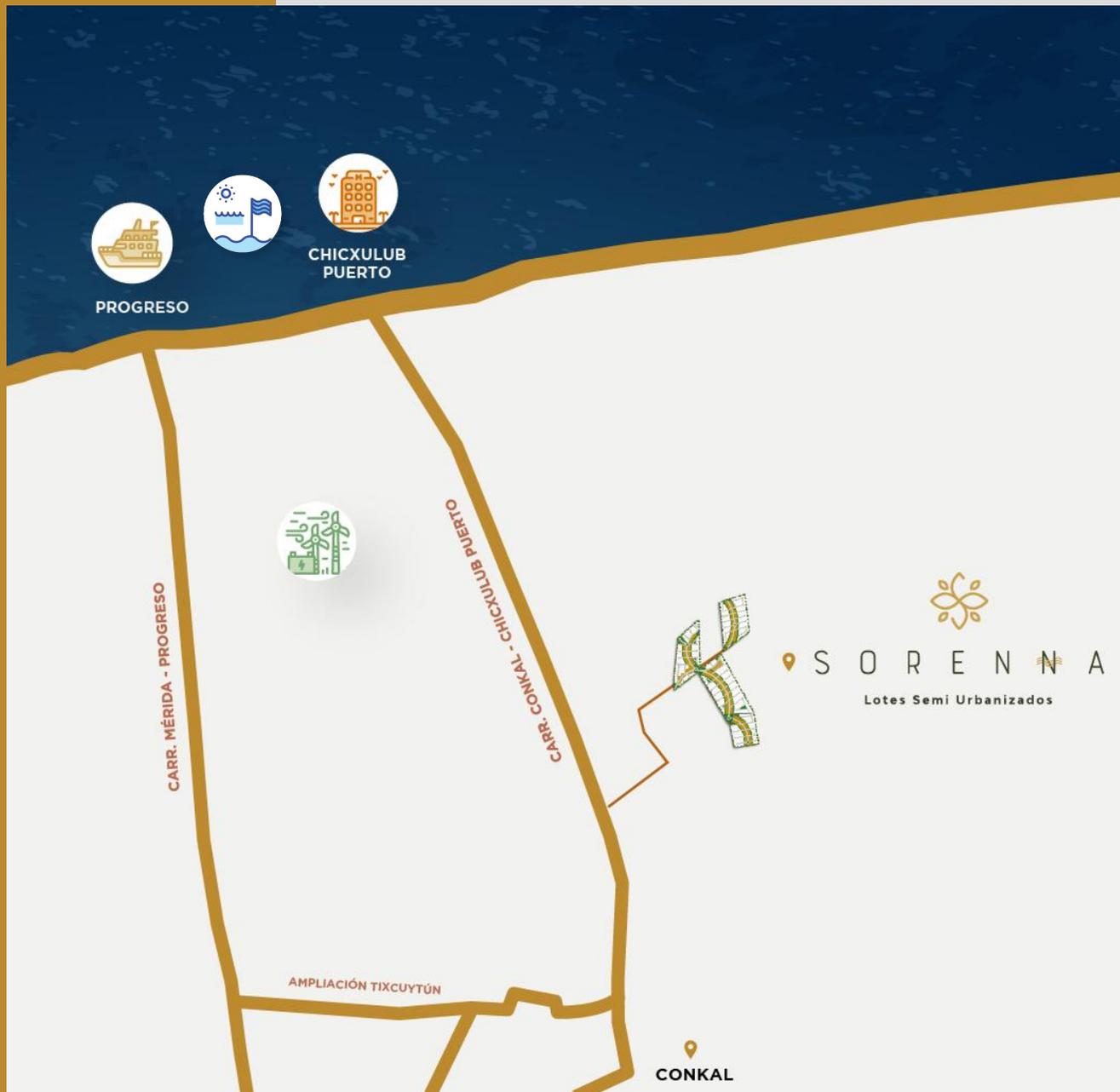
CHICXULUB, YUCATÁN

Invertir en Yucatán es:

Hablar de sueños, esperanza para el futuro, seguridad y tranquilidad para invertir o vivir.

Catalogado como uno de los mejores destinos del mundo





El astillero más grande de Latinoamérica

Es el proyecto más grande de Yucatán, producto de un convenio entre la empresa italiana Fincantieri y el Gobierno del estado, tendrá una inversión de entre 300 y 500 millones de dólares.



Blue Flag

Con la certificación Blue Flag, Progreso se encuentra en los ojos del mundo, ya que cumple con Información Ambiental, Calidad del Agua, Gestión Ambiental, Seguridad y Servicios.



Inversión pública y privada en la costa

Habrà una inversión de 4 mil mdp para ampliación y modernización.



Parque Eólico

Uno de los más grandes proyectos de la costa yucateca es la generación de energía renovable.



PROGRESO



CHICXULUB
PUERTO



CARR. MÉRIDA - PROGRESO

CARR. CONKAL - CHICXULUB PUERTO

CONKAL

AMPLIACIÓN TIXCUYTÚN

MÉRIDA



S O R E N A
Lotes Semi Urbanizados

CHICXULUB YUCATÁN



BLUE FLAG



PUERTO DE ALTURA



RESIDENCIAS PRIVADAS



PLANTA EÓLICA

Crecimiento de la zona

General

Sorena es un desarrollo de lotes de inversión semi urbanizados y urbanizados. Cuenta con excelente ubicación en una zona con gran crecimiento.

Está a 8 min de Chicxulub Puerto, una de las playas más prestigiosas de nuestro estado, así como a minutos de centros comerciales, hospitales y universidades en el norte de la ciudad.





Bloque 2

Bloque 1

Bloque 4

Bloque 3



Master Plan General



Sorennna es la
diferencia entre
un futuro y un
futuro dorado





Descripción General

- Sorena cuentan con un total de 61 hectáreas.
- 1,068 lotes en total.
- Lotes desde 250m².
- Avenida principal que conecta a futuro desarrollo.
- Áreas verdes, motivo de acceso e hitos en glorietas.
- La mejor orientación Norte - Sur en la lotificación.
- Cómodas calles y avenidas.

Más que un desarrollo

Se trata del origen por una mejor calidad de vida; es el lugar donde un nuevo mañana se levanta trayendo consigo oportunidades para crecer con tranquilidad, de construir un futuro patrimonial para ti y tu familia.



Casa Club GEA

Áreas

- Recepción y control de acceso
- Estacionamiento
- Baños
- Terraza abierta
- Piscina
- Salón de usos múltiples
- Rooftop / Bar





Casa Club GEA



Urbanización



Acceso de la carretera al desarrollo pavimentado. Avenida principal pavimentada (Todos los bloques) y calles secundarias pavimentadas (Bloque 2,3 y 4)



Doble guarnición con espacio para banqueta con gravilla.



Drenaje pluvial.



Se entrega con coordenadas UTM.



Parque lineal de 12m de ancho, con andador o ciclovía de 1.5m.



Lotes en avenida principal colinda con parque lineal + alumbrado público + luz eléctrica + acometidas.



Entrega de urbanización en Diciembre 2023 (Bloque 1), Diciembre 2024 (Bloque 2), Diciembre 2025 (Bloque 3), primer trimestre 2027 (Bloque 4).

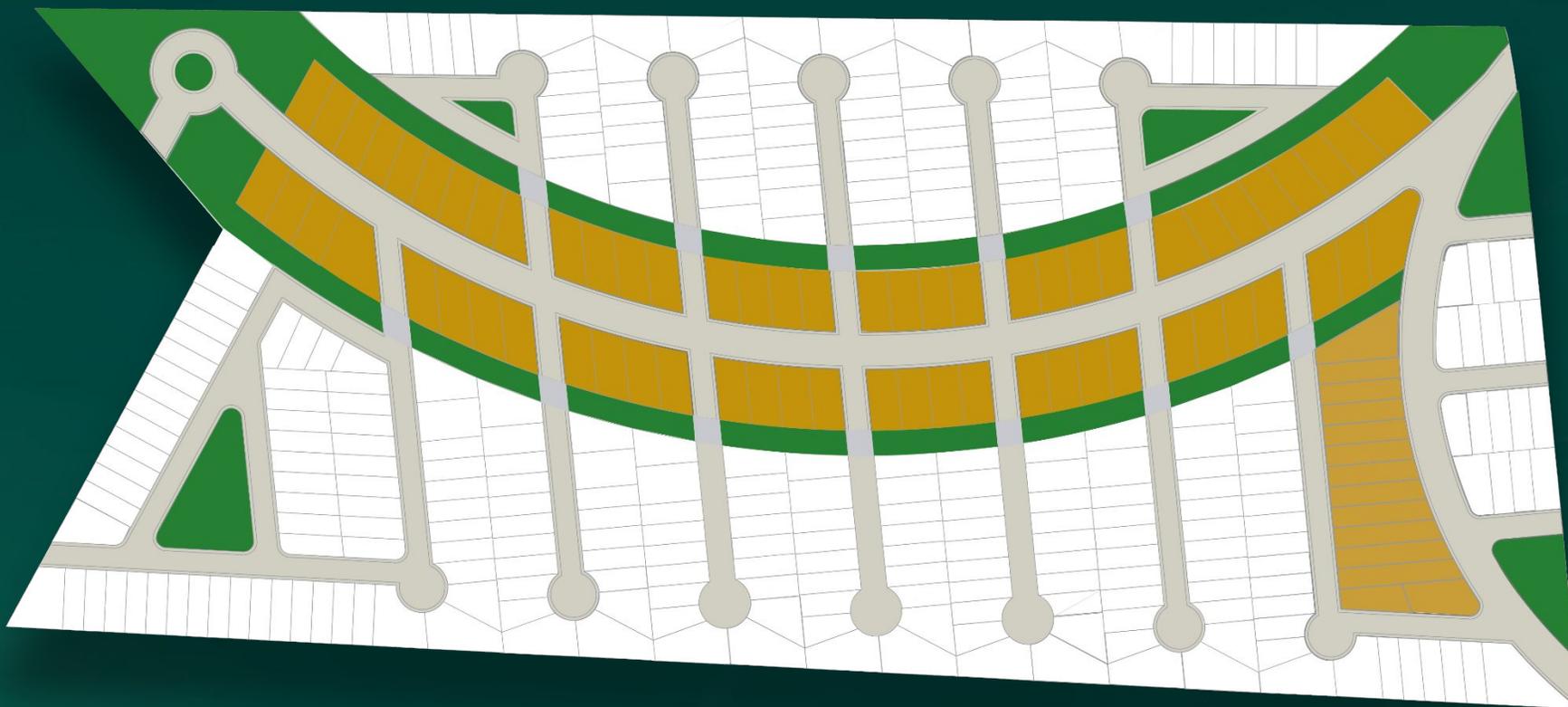


Bloque I



S O R E N N A

Lotes Semi Urbanizados

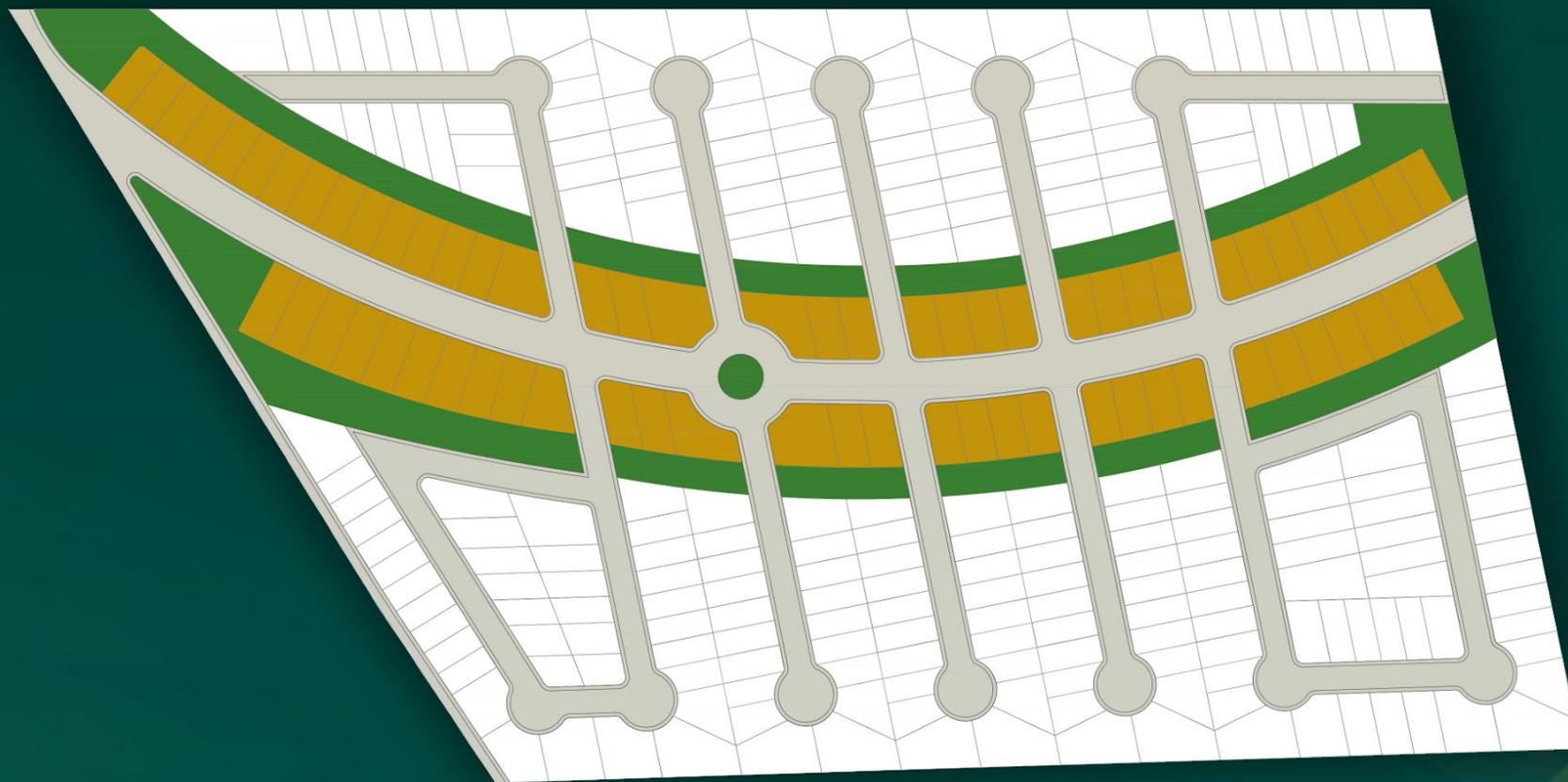


Bloque 2



S O R E N A

Lotes Semi Urbanizados

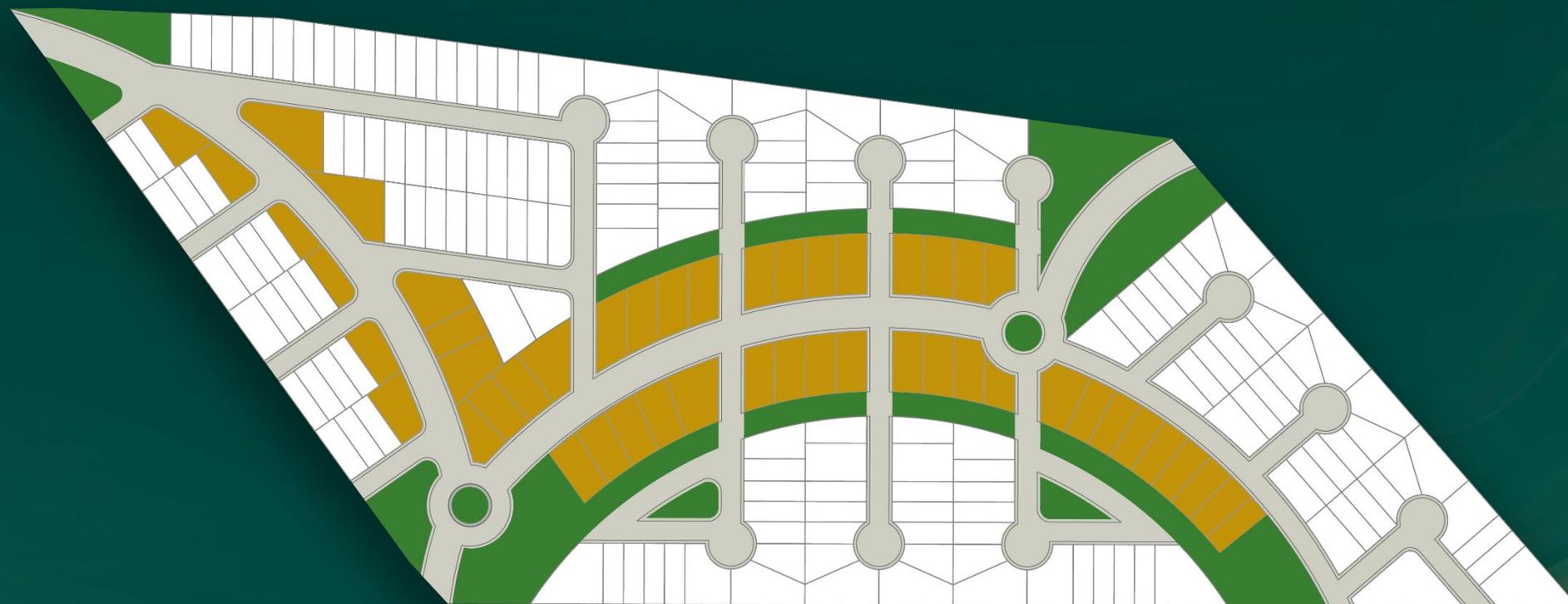


Bloque 3



S O R E N A

Lotes Semi Urbanizados

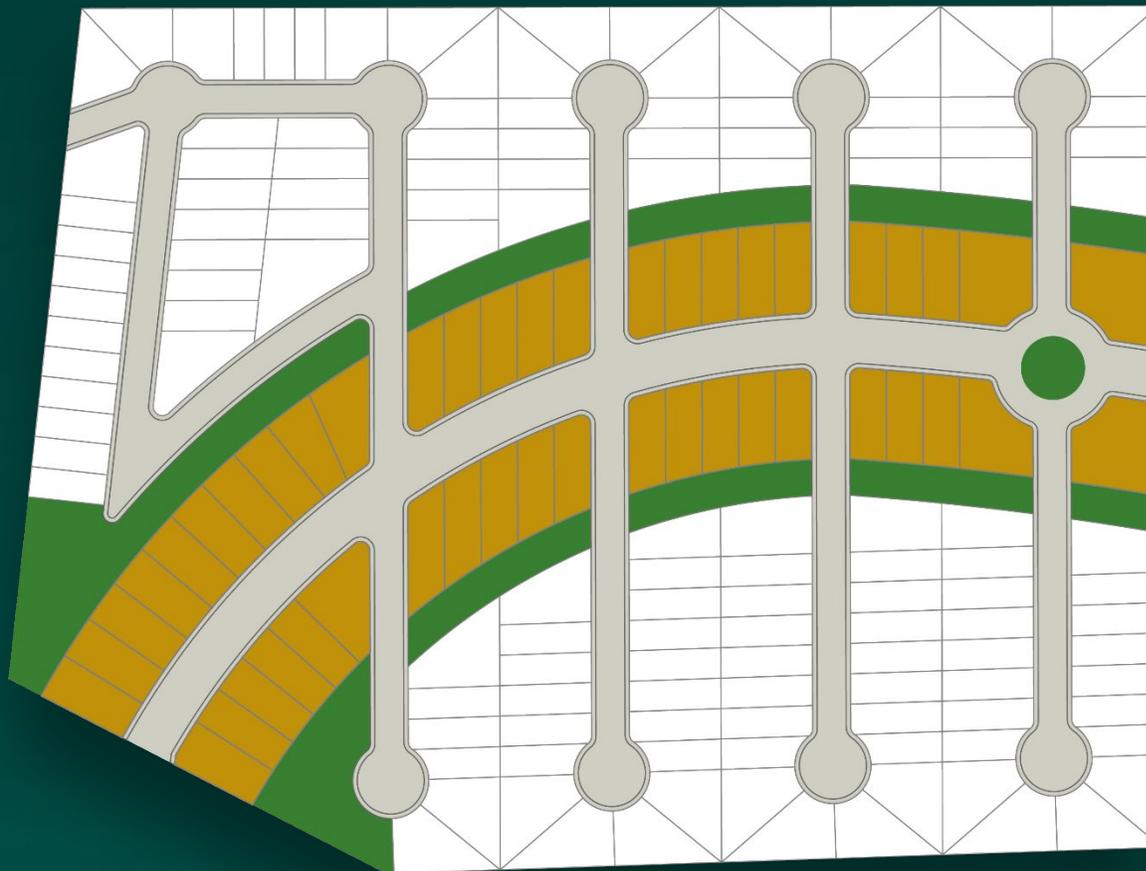


Bloque 4



S O R E N A

Lotes Semi Urbanizados





S O R E N N A

Lotes Semi Urbanizados

Invertir en Sorena, es invertir en seguridad, es garantía de avanzar hacia adelante, de elegir vivir en armonía con nuevas esperanzas.

Sorena es donde se comparte la vida en un nuevo comienzo.

Enganche 10%

**Financiamiento
hasta 5 años**